

※対象物件の合計値下額 ※仲介手数料不要はこの面に掲載された物件に限ります

総額

500万円超値下

仲介手数料不要 不動産特集

内覧予約
住宅ローンの
無料相談
受付中!

中古住宅



奥行 約 17.9m キャッチボールもできる広さ!

敷地 77 坪! テラス付・家庭菜園や
バーベキューなどが楽しめるスペース有り!

桔梗野 北西角地 駐車 3 台
平屋リノベーション

販売価格 1,698 万円

82 万円値下

旧価格 1,780 万円
(公表日 2026 年 3 月 27 日)

月々
返済 44,641 円~

(公表日 2026 年 7 月 9 日)

2024 年 12 月リフォーム済み

システムキッチン交換、洗面化粧台交換、シャワー
便座交換、給湯器交換、換気扇交換・新設、照明
器具交換、屋根塗装、外壁改修、シーリング打直し、
地デジアンテナ交換、クッションフロア張替、クロ
ス張替、防蟻処理、ハウスクリーニング

中古住宅診断書付・瑕疵保険 5 年・設備 1 年保証

【土地】256.16 ㎡ (77.48 坪) 【建築】93.27 ㎡ (28.21 坪) 【間取り】4DK
①弘前市大字桔梗野 5 丁目 12 番地 14 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 1 階建
④北側私道 幅員 5.6m、西側私道 幅員 5.4m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1998 年 12 月 (27 年) ⑦桔梗野小学校・第四中学校 ⑧即可能 ⑨売主



内見予約

土地情報

お好きなプランで建築可能
裏面にさらに土地情報あります!

52.54 坪 更地 173.70 ㎡ 豊原 区画 B

旧価格 630 万円 50 万円値下 販売価格 580 万円
(公表日 2026 年 3 月 10 日) (公表日 2026 年 7 月 9 日)

①弘前市大字豊原 2 丁目 4 番 12 ②宅地
④南側公道幅員 5m ⑤第一種中高層住居専用地域
(過半)、第一種住居地域
⑦文京小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨売主

52.70 坪 更地 174.22 ㎡ 豊原 区画 C

旧価格 630 万円 50 万円値下 販売価格 580 万円
(公表日 2026 年 3 月 10 日) (公表日 2026 年 7 月 9 日)

①弘前市大字豊原 2 丁目 4 番 13 ②宅地
④南側公道幅員 5m ⑤第一種中高層住居専用地域
⑦文京小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨売主

72.75 坪 更地 240.51 ㎡ 取上

旧価格 850 万円 70 万円値下 販売価格 780 万円
(公表日 2026 年 5 月 11 日) (公表日 2026 年 7 月 9 日)

①弘前市大字取上 1 丁目 5 番 14 ②宅地
④南側私道 幅員 6.1m ⑤準工業地域
⑦第三大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨売主

54.55 坪 更地 180.34 ㎡ 豊原 区画 D

旧価格 670 万円 50 万円値下 販売価格 620 万円
(公表日 2026 年 3 月 10 日) (公表日 2026 年 7 月 9 日)

①弘前市大字豊原 2 丁目 4 番 14 ②宅地
④南側公道幅員 5m ⑤第一種中高層住居専用地域
⑦文京小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨売主

新築 ESCAPE

シリーズ
販売実績 500 棟 達成

ZEH oriented 水準
高断熱・省エネ住宅
リビングに寒冷地エアコン



NEXT 高性能とコスパにこだわったシリーズ
ZERO 好立地・高機能なランクアップシリーズ

省エネ証明書を取得できます! 詳細はスタッフまでお問合せください

白蟻 10 年保証 アフター最大 10 年保証 フラット 35S (ZEH) 適合住宅



角地

A 棟【土地】117.16 ㎡ (35.44 坪) 【建物】77.83 ㎡ (23.54 坪)
B 棟【土地】129.68 ㎡ (39.22 坪) 【建物】77.83 ㎡ (23.54 坪)
①A: 弘前市大字楮町 5 番地 32 B: 楮町 5 番地 19
②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④A: 東側公道 幅員 15.8m、
南側公道 幅員 8.9m B: 東側公道 幅員 15.8m ⑤第一種住居地域
⑥2026 年 3 月 (0 年) ⑦第三大成小学校・第三中学校 ⑧即可能 ⑨売主

マクドナルド弘前大町店 徒歩 1 分
牛角 弘前店 徒歩 1 分
ユニバース南大町店 徒歩 4 分
駐車 3 台 飲食店多数!

NEXT 3LDK 楮町

A 100 万円値下

旧価格 2,520 万円
(公表日 2026 年 5 月 11 日)

土地+建物
販売価格 2,420 万円

月々
返済 63,622 円~
(公表日 2026 年 7 月 9 日)



内見予約

B 100 万円値下

旧価格 2,480 万円
(公表日 2026 年 5 月 11 日)

土地+建物
販売価格 2,380 万円

月々
返済 62,571 円~
(公表日 2026 年 7 月 9 日)



内見予約



A

B

A 棟【土地】460.04 ㎡ (139.16 坪) 【建物】90.25 ㎡ (27.30 坪)
B 棟【土地】267.14 ㎡ (80.80 坪) 【建物】99.36 ㎡ (30.05 坪)
①A: 弘前市大字鷹匠町 7 番地 2 B: 弘前市大字鷹匠町 7 番地 1
②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④A: 東側公道 幅員 7m
B: 東側公道 幅員 6.9m ⑤第一種中高層住居専用地域
⑥2026 年 5 月 (0 年) ⑦城西小学校・第二中学校 ⑧即可能 ⑨売主

弘前市役所 徒歩 10 分
トライアル下町店 徒歩 4 分
4LDK 2 階フリー
スペース有

鷹匠町

A NEXT
駐車 4 台以上

土地+建物
販売価格 2,780 万円

月々
返済 73,087 円~



内見予約

B ZERO 駐車 4 台
カップボード付き
オープンキッチン

土地+建物
販売価格 2,980 万円

月々
返済 78,345 円~



内見予約



2 階廊下に
フリースペース有り!

NEXT 3LDK 田町

駐車 3 台 時敏小学校
徒歩 6 分

土地+建物
販売価格 1,990 万円

月々
返済 52,317 円~



内見予約

【土地】155.81 ㎡ (47.13 坪) 【建物】77.83 ㎡ (23.54 坪)
①弘前市大字田町 1 丁目 6 番 18 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建
④東側私道 幅員 5m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2026 年 7 月 (0 年)
⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧即可能 ⑨売主



A

NEXT 4LDK 南富田町

駐車 4 台 第三大成小学校
徒歩 10 分

コンビニ、病院が
徒歩圏内! 除雪も
安心の駐車スペース

土地+建物
販売価格 2,590 万円

月々
返済 68,092 円~



内見予約

【土地】198.59 ㎡ (60.07 坪) 【建物】90.25 ㎡ (27.30 坪)
①弘前市大字南富田町 23 番地 8 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建
④西側私道 幅員 6m ⑤第一種中高層住居専用地域
⑥2026 年 7 月 (0 年) ⑦第三大成小学校・第三中学校 ⑧即可能 ⑨売主

HOUSEDO ハウスドゥ 弘前駅前 TEL 0172-32-2028

第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ
ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です

定休日 毎週水曜日・祝日・第 3 日曜日

営業時間 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00

※住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初 3 年固定金利 1.21%、借入期間 40 年で算出 ※購入時にかかる諸費用等は別途必要となります
概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様

〒036-8004 青森県弘前市大字大町 3 丁目 10-1 FAX 0172-55-7313 青森県知事免許 (2) 第 3540 号
(公社) 全日本不動産協会 (公社) 東北地区不動産公正取引協議会 (公社) 不動産保証協会 加盟

発行日: 2026 年 8 月 28 日
広告有効期限: 2026 年 9 月 28 日



中古住宅

住宅ローン・リフォームのご相談大歓迎！

会員登録募集

物件情報を
いち早く入手！



メール
アドレスで
無料登録！



早稲田 1丁目 3LDK

販売価格 3,180 万円
月々返済 83,603 円～



駐車 3 台 地下水融雪設備付・近隣に商業施設が充実

【土地】231.43 ㎡ (70.00 坪) 【建物】127.93 ㎡ (38.69 坪)
①弘前市大字早稲田 1 丁目 2 番地 7 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④西側公道幅員 8m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2014 年 2 月 (12 年) ⑦福村小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



清原 1丁目 3LDK

販売価格 2,480 万円
月々返済 57,313 円～



駐車 2 台 築 4 年室内きれい！各居室エアコン設置済

【土地】171.28 ㎡ (51.81 坪) 【建物】82.23 ㎡ (24.87 坪)
①弘前市大字清原 1 丁目 11 番地 16 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④南東側私道幅員 6m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2022 年 8 月 (4 年) ⑦第三大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



賀田大浦 4LDK

販売価格 1,480 万円
月々返済 38,909 円～



駐車 2 台 広々 LDK19.5 帖！弘前市役所岩木庁舎 徒歩 2 分

【土地】249.16 ㎡ (75.37 坪) 【建物】136.08 ㎡ (41.16 坪)
①弘前市大字賀田字大浦 85 番地 1 ②宅地 ③木造アルミニウム板葺 2 階建
④北側公道幅員 7m ⑤近隣商業地域 ⑥1997 年 8 月 (29 年)
⑦岩木小学校・津軽中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



城東中央 6LDK+3S

販売価格 1,800 万円
月々返済 47,322 円～



駐車 2 台 25.6 帖の広々リビング！1 階床暖房有

【土地】423.23 ㎡ (128.02 坪) 【建物】63.18 ㎡ (208.88 坪)
①弘前市大字城東中央 3 丁目 12 番地 9、他 1 筆 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④西側公道幅員 6.1m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑥1984 年 12 月 (41 年) ⑦東小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



松原東 5丁目 3LDK

販売価格 1,890 万円
月々返済 49,688 円～



駐車 1 台 地下水融雪設備付・近隣に商業施設が充実

【土地】181.86 ㎡ (55.01 坪) 【建物】135.00 ㎡ (40.83 坪)
①弘前市大字松原東 5 丁目 7 番地 23 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④北東側公道幅員 5.8m、北西側公道幅員 6m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2004 年 8 月 (22 年) ⑦松原小学校・南中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



マンション 土手町 セントラルシティ弘前

販売価格 3,180 万円
月々返済 83,603 円～



3LDK 仲介手数料不要！そのままお住まいになれます

【専有化面積】80.83 ㎡ (24.45 坪) 【管理費】12,800 円 / 月
【修繕積立金】18,360 円 / 月 【部屋番号】1304 号室
①弘前市大字土手町 48 番地 1、新鍛冶町 13 番地 ②宅地
③鉄筋コンクリート造陸屋根 15 階建 ⑤商業地域 ⑥2008 年 2 月 (18 年)
⑦大成小学校・第三中学校 ⑧即可能 ⑨売主



早稲田 3丁目 4LDK

販売価格 5,980 万円
月々返済 157,216 円～



駐車 3 台 南東角地・2 台用電動車庫 (ガレージ) 有

【土地】319.01 ㎡ (96.50 坪) 【建物】258.74 ㎡ (78.26 坪)
①弘前市大字早稲田 3 丁目 8 番地 10、101 番 21 ②宅地 ③鉄骨造陸屋根
2 階建 ④南側公道幅員 5.9m、東側公道幅員 8m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2015 年 10 月 (10 年) ⑦福村小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



泉野 5丁目 3LDK

販売価格 2,180 万円
月々返済 57,313 円～



駐車 4 台 薬王堂弘前安原店 徒歩 4 分

【土地】254.15 ㎡ (76.88 坪) 【建物】79.09 ㎡ (23.92 坪)
①弘前市大字泉野 5 丁目 10 番地 3 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④北側公道幅員 6m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2011 年 11 月 (14 年) ⑦堀越小学校・第五中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



小比内 5丁目 3DK

販売価格 950 万円
月々返済 24,975 円～



堀越小学校 徒歩 6 分・スーパー、コンビニが徒歩圏内

【土地】225.96 ㎡ (68.35 坪) 【建物】31.05 ㎡ (102.67 坪)
①弘前市大字小比内 5 丁目 14 番 7 他 1 筆 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺
1 階建 ④南側公道幅員 6.1m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1986 年 7 月 (40 年) ⑦堀越小学校・第五中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



マンション 北瓦ヶ町 レーベン弘前 GRAND RESIDENCE

販売価格 5,000 万円
月々返済 131,452 円～



3LDK 築 2 年角部屋・21.6 帖広々リビング・全室エアコン付

【専有化面積】86.18 ㎡ (26.06 坪) 【管理費】22,000 円 / 月
【修繕積立金】7,410 円 / 月 【部屋番号】1101 号室
①弘前市大字北瓦ヶ町 18 番地 6、坂本町 5 番地 4 ②宅地
③鉄筋コンクリート造陸屋根 15 階建 ⑤商業地域 ⑥2024 年 8 月 (2 年)
⑦大成小学校・第三中学校 ⑧即可能 ⑨媒介

土地

希望エリア
ご相談
ください！

74.58 坪

土地面積
246.56 ㎡

解体
更地渡

稲田

南向き間口 18m

トライアル城東店 徒歩 9 分

販売
価格 1,267 万円

①弘前市大字稲田 2 丁目 10 番 12 ②宅地 ④南側公道幅員 5m
⑤第一種住居地域 ⑦東小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

69.27 坪

土地面積
229.00 ㎡

解体
更地渡

城東北

南向き間口 22m・建築条件なし
さくら野弘前店 徒歩 7 分

販売
価格 1,350 万円

①弘前市大字城東北 1 丁目 8 番 2 ②宅地 ④南側公道幅員 5.6m、
東側公道幅員 5.8m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑦東小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

68.19 坪

土地面積
225.43 ㎡

解体
更地渡

田町

南向き整形地・建築条件なし
サンデー弘前店 徒歩 5 分

販売
価格 780 万円

①弘前市大字田町 4 丁目 11 番 11 ②宅地 ④南側私道幅員 6m
⑤第一種低層住居専用地域 ⑦時敏小学校・第一中学校
⑧要相談 ⑨媒介

78.74 坪

土地面積
260.33 ㎡

更地

松原東

南向き間口約 18m で日当たり良好
お好きなハウスメーカーで建築可能

販売
価格 670 万円

①弘前市大字松原東 3 丁目 8 番 9 ②宅地 ④南側公道幅員 4.7m
⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦松原小学校・南中学校
⑧即可能 ⑨媒介

84.30 坪

土地面積
278.68 ㎡

更地

浪岡福田

県道 27 号・国道 7 号に出やすい！
ローソン浪岡福田店 徒歩 1 分

販売
価格 780 万円

①青森市浪岡福田 3 丁目 3 番 2 ②宅地 ④南側公道 幅員 25m、
北側公道幅員 7m ⑤第二種住居地域
⑦浪岡北小学校・浪岡中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

ここまで無料

資金の相談
事前審査の
お手伝い

住宅ローン
無料サポート

いくら借りられるか目安を算出！

家計の確認
収入・支出・貯蓄額等

借入金額試算
無理のない
資金計画へ
※審査結果を保証するものではありません

住宅ローンの仕組みをご説明！

金融機関を
ご紹介

住宅ローン減税や
補助制度のご案内

返済は月いくら？
自己資金は必要？

事前審査へ！ 審査通過後、物件の
お申込へ進めます！

ご持参ください
お手続きをサポート！

直近の源泉徴収票・認印
運転免許証・返済予定表

HOUSEDO ハウスドゥ 弘前駅前 TEL 0172-32-2028

第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ
ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です

定休日 毎週水曜日・祝日・第 3 日曜日

営業時間 平日 9:00～18:00、土日 9:00～17:00

※住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初 3 年固定金利 1.21%、借入期間 40 年で算出 ※購入時にかかる諸費用等は別途必要となります
概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様

〒036-8004 青森県弘前市大字大町 3 丁目 10-1 FAX 0172-55-7313 青森県知事免許 (2) 第 3540 号
(公社) 全日本不動産協会 (公社) 東北地区不動産公正取引協議会 (公社) 不動産保証協会 加盟

発行日：2026 年 8 月 28 日
広告有効期限：2026 年 9 月 28 日

WEBサイト

