

中古住宅

ご見学可能

ぜひお気軽に
お電話ください！



リフォームもご相談ください！

まだまだ物件あります！➡

一般公開情報 175件 会員公開情報 178件



土地



リノベ平屋 桔梗野5丁目

2025年12月末までにお引渡しの方へ

50万円キャッシュバック！

4DK 駐車3台

販売価格 1,880万円

仲介手数料無料！
納戸付きでゆとりある家

月々返済 47,093円～

2024年12月リフォーム システムキッチン交換、洗面化粧台交換、シャワー便座交換、給湯器交換、換気扇交換・新設、照明器具交換、屋根塗装、外壁改修、シーリング打直し、地デジアンテナ交換、クッションフロア張替、クロス張替、防蟻処理、ハウスクリーニング

瑕疵保険5年・設備1年保証・中古住宅診断書付き

土地：256.16㎡(77.48坪) 建築：93.27㎡(28.21坪) ①弘前市大字桔梗野5丁目12番地14 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺1階建 ④北側私道 幅員5.6m 間口18.7m、西側私道 幅員5.4m 間口11.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1998年12月(26年) ⑦桔梗野小学校・第四中学校 ⑧即可能 ⑨売主



浜の町北

販売価格 2,250万円

月々返済 56,362円～

4LDK 駐車3台

致遠小学校 徒歩3分
通学も安心！2台用カーポート

土地：172.48㎡(52.17坪) 建築：103.01㎡(31.16坪) ①弘前市大字浜の町北1丁目3番地17 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6m 間口10.2m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥2015年3月(10年) ⑦致遠小学校・第二中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



平岡町

販売価格 1,000万円

月々返済 25,049円～

7LDK 駐車2台

第二中学校 徒歩2分
通学に便利！1台用車庫付き

土地：118.00㎡(35.69坪) 建築：209.89㎡(63.49坪) ①弘前市大字平岡町118番地 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④南側私道 幅員5m 間口11.5m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑥2000年1月(25年) ⑦城西小学校・第二中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



寒沢町

販売価格 1,280万円

月々返済 32,063円～

4DK 駐車2台

セブイレブン弘前弘高下店
徒歩6分・1台用車庫付き

土地：278.52㎡(84.25坪) 建築：138.39㎡(41.86坪) ①弘前市大字寒沢町14番地1、14番22 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺1階建 ④西側公道 幅員5.5m 間口12m、北側私道 幅員5.6m 間口20.5m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥1977年5月(48年) ⑦大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



田町1丁目

販売価格 2,680万円

月々返済 67,133円～

4LDK 駐車4台

ローソン田茂木町店 徒歩2分
築12年のタマホーム施工！

土地：320.70㎡(97.01坪) 建築：118.00㎡(35.69坪) ①弘前市大字田町1丁目5番地7 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建 ④南側公道 幅員6.3m 間口11.6m ⑤第一種住居地域 ⑥2012年8月(13年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



中野4丁目

販売価格 1,180万円

月々返済 29,558円～

4DK 駐車2台

ローソン弘前中野4丁目店
徒歩2分・1台用カーポート

土地：200.02㎡(60.50坪) 建築：76.38㎡(23.10坪) ①弘前市大字中野4丁目9番地20 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺1階建 ④西側公道 幅員8.9m 間口2m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥1987年12月(37年) ⑦文京小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



南富田町

販売価格 1,650万円

月々返済 41,332円～

5LDK 駐車2台

第三大成小学校 徒歩8分
1台用車庫付き

土地：179.22㎡(54.21坪) 建築：155.68㎡(47.09坪) ①弘前市大字南富田町18番地73 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④北側公道 幅員6m 間口12.8m、東側公道 幅員6m 間口8.5m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥1995年1月(30年) ⑦第三大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



新里

販売価格 3,280万円

月々返済 82,163円～

4LDK 駐車4台以上 物置2台

セキスイハイム施工・床暖付き
新里駅 徒歩1分 広い部屋！

土地：561.47㎡(169.84坪) 建築：146.96㎡(44.45坪) ①弘前市大字新里字東里見14番地33、14番34 ②宅地 ③軽量鉄骨造ステンレス鋼板葺2階建 ④南側私道 幅員8.7m 間口17.7m ⑤指定の無い区域 ⑥2009年5月(16年) ⑦福村小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

新価格

39.99坪

更地 132.23㎡

山王町

コープあおもり和徳店
徒歩6分・建築条件なし

販売価格 380万円

①弘前市大字山王町11番3 ②宅地 ④西側私道 幅員4.5m 間口14.7m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧即可能 ⑨媒介

54.99坪

更地 181.81㎡

城東北

さくら野百貨店弘前店
徒歩6分・建築条件なし

販売価格 800万円

①弘前市大字城東北1丁目10番5 ②宅地 ④北側公道 幅員4.4m 間口11m ⑤第一種住居地域 ⑦東小学校・東中学校 ⑧即可能 ⑨媒介

新価格

78.61坪

更地渡 259.89㎡

外崎

ツルハドラッグ外崎店
徒歩4分・コンビニも近い！

販売価格 1,080万円

①弘前市大字外崎2丁目5番31、5番15、5番16 ②宅地 ④西側私道 幅員4m 間口11.8m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑦豊田小学校・第五中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

65.08坪

更地渡 215.16㎡

神田

仲介手数料無料！
上下水道引込み済

販売価格 1,080万円

①弘前市大字神田1丁目7番11の内 ②宅地 ④東側公道 幅員8m 間口9.7m ⑤工業地域 ⑦城東小学校・第一中学校 ⑧2025年10月下旬 ⑨売主

83.16坪

更地渡 247.94㎡

大町

整形地・上下水道引込み済
ヒロロ 徒歩4分

販売価格 1,600万円

①弘前市大字大町1丁目19番7 ②宅地 ④南側公道 幅員5.8m 間口15.9m ⑤第一種住居地域 ⑦大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



住宅ローンのご相談受付中！

悩んだらまずはお相談ください！返済計画の見直し、返済額と家賃を比較
住宅ローンの説明など、ハウズドゥスタッフが一からアドバイスします！

TEL 0172-32-2028

HOUSEDO

ハウズドゥ 弘前駅前

営業時間 平日9:00～18:00、土日9:00～17:00

定休日 毎週水曜日・祝日・第3日曜日

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様

※住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初3年固定金利0.95%、借入期間40年で算出 ※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります

第一不動産グループ (株)ハウズリアルティ

ハウズドゥ加盟店は全て独立経営です

〒036-8004 青森県弘前市大字大町3丁目10-1 FAX 0172-55-7313 青森県知事免許(2)第3540号

(公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

●発行日：2025年10月17日
●広告有効期限：2025年11月17日

WEBサイト



新築

シリーズ販売実績 480棟

ESCAPE

仲介手数料無料

フラット 35 対応住宅

アフター最大 10 年保証

白蟻 10 年保証

【全新築対象キャンペーン】

2025 年 12 月末までにお引渡しの方へ

寝室にエアコン 1 台
プレゼント!

詳細はスタッフまでお問合せください

住宅ローン控除 年間最大 31.5 万円 減税^{※1}

新築購入のために住宅ローンを利用した場合に、年末のローン残高の 0.7% を
所得税（一部、翌年の住民税）から最大 13 年間控除する制度です。

子育て世帯
若者夫婦世帯
の場合^{※2}

ZEH住宅 借入限度額 4,500 万円 / 年間最大 31.5 万円の控除^{※1}

その他新築 借入限度額 4,000 万円 / 年間最大 28 万円の控除^{※1}

※1 令和 7 年入居の場合 / 購入者様の所得、借入額で控除額が異なります
※2 子育て世帯：19 歳未満の扶養親族を有する者、若者夫婦世帯：40 歳未満の
夫婦、または 40 歳以上であって 40 歳未満の配偶者を有する者

高断熱 ZEH oriented リビングに寒冷地用エアコン付き 2 階フリースペース
フラット 35 (ZEH) 対応・子育てグリーン住宅支援事業 補助金対象

NEXT

紺屋町

駐車 4 台・アスファルト舗装

地下水融雪で冬も安心



間取りを
チェック!

3LDK 弘前公園
徒歩 2 分

【土地+建物】
販売価格 2,430 万円

月々返済 60,871 円[※]



R07 確認建七青弘前第 0094 号

NEW NEXT

稲田

駐車 3 台・弘前駅 徒歩 10 分

ローソン 弘前城北
一丁目店 徒歩 6 分



間取りを
チェック!

4LDK

【土地+建物】
販売価格 2,580 万円

月々返済 64,628 円[※]



R07 確認建七青弘前 第 0168 号

NEW ZERO

城東中央

駐車 4 台・さくら野 徒歩 6 分

食器棚付オープンキッチン



A 棟

3LDK

【土地+建物】
販売価格 2,630 万円

月々返済 65,881 円[※]

2 棟
B 棟も販売中



R07 確認建七青弘前 第 0141 号

NEW ZERO

東城北

駐車 2 台・時敏小学校 徒歩 6 分

食器棚付オープンキッチン



B 棟

3LDK

【土地+建物】
販売価格 2,280 万円

月々返済 57,113 円[※]

2 棟
C 棟も販売中



R07 確認建七青弘前 第 0122 号

紺屋町

【土地】136.09 ㎡ (41.16 坪) 【建物】77.83 ㎡ (23.54 坪) ①弘前市大字紺屋町 8 番地 5 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④南側公道 幅員 10m 間口 11.1m、西側公道 幅員 10m 間口 12.1m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦城西小学校・第二中学校 ⑧2025 年 12 月下旬 ⑨売主

稲田

【土地】164.72 ㎡ (49.82 坪) 【建物】90.25 ㎡ (27.30 坪) ①弘前市稲田 2 丁目 9 番地 11 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④南側公道 幅員 5.1m 間口 9m ⑤第一種住居地域 ⑦東小学校・東中学校 ⑧2026 年 2 月下旬 ⑨売主

城東中央

【土地】A：187.37 ㎡ (56.67 坪) 【建物】A：81.15 ㎡ (24.54 坪) ①A：弘前市大字城東中央 4 丁目 6 番地 2 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④A：西側公道 幅員 6m 間口 6.6m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑦東小学校・東中学校 ⑧2026 年 1 月下旬 ⑨売主

東城北

【土地】B：136.10 ㎡ (41.17 坪) 【建物】81.14 ㎡ (24.54 坪) ①B：弘前市大字東城北 2 丁目 5 番地 37 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④西側私道 幅員 6.1m 間口 6.7m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧2026 年 3 月中旬 ⑨売主

完成物件

FLAT 平屋

若党町



家庭菜園を楽しめる 149 坪敷地

3LDK 駐車 4 台以上

販売価格 2,580 万円 (税込)

【土地】495.34 ㎡ (149.84 坪) 【建物】70.80 ㎡ (21.41 坪) ①弘前市大字若党町 3 番地 1 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 1 階建 ④東側公道 幅員 5.5m 間口 6m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2024 年 12 月 (0 年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧即可能 ⑨売主



NEXT

若党町



残り 1 棟!

小中学校が
徒歩 10 分圏内

4LDK 駐車 3 台

販売価格 2,280 万円 (税込)

【土地】184.50 ㎡ (55.81 坪) 【建物】90.25 ㎡ (27.30 坪) ①弘前市大字若党町 3 番地 8 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④北側公道 幅員 5.7m 間口 9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2024 年 12 月 (0 年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧即可能 ⑨売主



NEXT

宮川



残り 1 棟!

カーポート 2 台
コンクリ叩き付

3LDK 駐車 3 台

販売価格 2,380 万円 (税込)

【土地】124.12 ㎡ (37.54 坪) 【建物】77.83 ㎡ (23.54 坪) ①弘前市大字宮川 3 丁目 9 番地 1 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④東側公道 幅員 5.9m 間口 11.4m、南側公道 幅員 5.9m 間口 7.2m ⑤第一種住居地域 ⑥2025 年 5 月 (0 年) ⑦和徳小学校・第一中学校 ⑧即可能 ⑨売主



NEXT

取上



残り 1 棟!

各居室&廊下
収納豊富!

4LDK 駐車 4 台

販売価格 2,280 万円 (税込)

【土地】193.17 ㎡ (58.43 坪) 【建物】90.25 ㎡ (27.30 坪) ①弘前市大字取上 5 丁目 10 番地 16 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④北西側私道 幅員 5m 間口 13.2m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2025 年 7 月 (0 年) ⑦第三大成小学校・第三中学校 ⑧即可能 ⑨売主



HOUSEDO ハウスドゥ 弘前駅前 TEL 0172-32-2028

第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ
ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です

定休日 毎週水曜日・祝日・第 3 日曜日

営業時間 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00

※住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初 3 年固定金利 0.95%、借入期間 40 年で算出 ※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります
概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様

〒036-8004 青森県弘前市大字大町 3 丁目 10-1 FAX 0172-55-7313 青森県知事免許 (2) 第 3540 号
(公社) 全日本不動産協会 (公社) 東北地区不動産公正取引協議会 (公社) 不動産保証協会 加盟

●発行日：2025 年 10 月 17 日
●広告有効期限：2025 年 11 月 17 日