

平屋リノベ角地！1,880万円住宅

今すぐ
入居可能！

桔梗野



納戸付き&収納豊富でゆとりある家
水まわりもしっかりリフォーム済み！

自己資金0円で購入可能！住宅ローンも気軽にご相談ください

2024年12月リフォーム済み

システムキッチン交換、洗面化粧台交換、シャワー便座交換、給湯器交換、換気扇交換・新設、照明器具交換、屋根塗装、外壁改修、シーリング打直し、地デジアンテナ交換、クッションフロア張替、クロス張替、防蟻処理、ハウスクリーニング

販売価格1,880万円(税込)

月々返済47,093円※

4DK
駐車3台

詳細はこちら



2025年12月末までにお引渡し方へ
50万円キャッシュバック！

瑕疵保険5年付き
設備1年保証付き
中古住宅診断書付き

【土地】256.16㎡(77.48坪)【建築】93.27㎡(28.21坪)①弘前市大字桔梗野5丁目12番地14
②宅地③木造亜鉛メッキ鋼板葺1階建④北側私道幅員5.6m間口18.7m、西側私道幅員5.4m間口11.8m⑤第一種低層住居専用地域⑥1998年12月(26年)⑦桔梗野小学校・第四中学校⑧即可能⑨売主

新築住宅

シリーズ販売実績470棟
ESCAPE

仲介手数料無料

フラット35対応住宅

アフター最大10年保証

白蟻10年保証

高断熱新築 ZEH oriented

リビングに寒冷地仕様エアコン付き

子育てグリーン住宅支援事業
補助金40万円対象住宅



新価格

FLAT
平屋

若党町 3LDK
駐車4台以上

家庭菜園を楽しめる149坪敷地！



土地建物
販売価格2,580万円(税込)

月々返済64,628円※

【土地】495.34㎡(149.84坪)【建物】70.80㎡(21.41坪)①弘前市大字若党町3番地1②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺1階建④東側公道幅員5.5m間口6m⑤第一種低層住居専用地域⑥2024年12月(0年)⑦時敏小学校・第一中学校⑧即可能⑨売主



新価格

ESCAPE
NEXT

若党町 4LDK
駐車3台

残り1棟！通学が徒歩10分圏内



土地建物
販売価格2,280万円(税込)

月々返済57,113円※

【土地】184.50㎡(55.81坪)【建物】90.25㎡(27.30坪)①弘前市大字若党町3番地8②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④北側公道幅員5.7m間口9m⑤第一種低層住居専用地域⑥2024年12月(0年)⑦時敏小学校・第一中学校⑧即可能⑨売主



残り1棟

ESCAPE
NEXT

宮川 B棟 3LDK
駐車3台

カーポート2台・コンクリたたき付き



土地建物
販売価格2,380万円(税込)

月々返済59,618円※

【土地】124.12㎡(37.54坪)【建物】77.83㎡(23.54坪)①弘前市大字宮川3丁目9番地1②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④東側公道幅員5.9m間口11.4m、南側公道幅員5.9m間口7.2m⑤第一種住居地域⑥2025年5月(0年)⑦和徳小学校・第一中学校⑧即可能⑨売主



南西角地！
弘前公園まで
徒歩2分

新築(R07確認建せ青弘前第0094号)

ESCAPE
NEXT

紺屋町 3LDK
駐車4台

融雪付きアスファルト舗装



土地建物
販売価格2,430万円(税込)

月々返済60,871円※

【土地】136.09㎡(41.16坪)【建物】77.83㎡(23.54坪)①弘前市大字紺屋町8番地5②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道幅員10m間口11.1m、西側公道幅員10m間口12.1m⑤第一種中高層住居専用地域⑦城西小学校・第二中学校⑧2025年12月下旬⑨売主



50万円キャッシュバック！

ESCAPE
ZERO

南大町 3LDK
駐車3台

ユニバース南大町店 徒歩3分



土地建物
販売価格2,780万円(税込)

月々返済69,639円※

【土地】168.98㎡(51.11坪)【建物】86.94㎡(26.29坪)①弘前市大字南大町1丁目3番地34②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④北側公道幅員7.8m間口9.1m⑤第一種住居地域⑥2025年3月(0年)⑦大成小学校・第三中学校⑧即可能⑨売主



ESCAPE
PLUS

城東北 4LDK
駐車4台

ローソン弘前城東北一丁目店 徒歩2分



土地建物
販売価格3,890万円(税込)

月々返済97,444円※

【土地】200.50㎡(60.65坪)【建物】111.92㎡(33.85坪)①弘前市大字城東北1丁目5番地1②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道幅員5.9m間口10.7m、西側公道幅員5.9m間口13.7m⑤第二種中高層住居専用地域⑥2025年7月(0年)⑦東小学校・東中学校⑧即可能⑨売主

HOUSEDO ハウスドゥ 弘前駅前 TEL 0172-32-2028

第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ
ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です

定休日 毎週水曜日・祝日・第3日曜日

営業時間 平日9:00~18:00、土日9:00~17:00

※住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初3年固定金利0.95%、借入期間40年で算出 ※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります
概要掲載順：①所在地②地目③構造④道路⑤用途地域⑥築年月⑦学区⑧引渡時期⑨取引態様

〒036-8004 青森県弘前市大字大町3丁目10-1 FAX 0172-55-7313 青森県知事免許(2)第3540号
(公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

●発行日：2025年9月26日
●広告有効期限：2025年10月26日

見学OK

中古・土地

住宅ローンも一から
アドバイスします！

資金計画の見直し

いろんな銀行と比較

リフォームもご相談ください！

←まだまだ物件あります！

一般公開情報 178件 会員公開情報 183件

新価格

販売価格 **850** (税込) 万円

月々返済 21,292 円

1LDK 徒歩 5 分圏内にコンビニ・病院・ドラッグストア有り・納戸付き！

土地：146.24 ㎡ (44.23 坪) 建物：54.33 ㎡ (16.43 坪)
①弘前市大字宮川 2 丁目 5 番地 9 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 ④西側公道 幅員 6m 間口 8.5m ⑤第一種住居地域 ⑥1993 年 7 月 (32 年) ⑦和徳小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

朝日プラザ中央通

徒町

販売価格 **1,180** (税込) 万円

月々返済 29,558 円

203 号室 ミニストップ弘前土手町店 徒歩 6 分

3LDK ドラッグ弘前土手町店 徒歩 6 分

専有床面積：65.85 ㎡ (19.91 坪)
管理費：12,400 円 / 月 修繕積立金：17,120 円 / 月
①弘前市大字徒町 11 番地 1 ②宅地 ③鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 11 階建 ⑤商業地域 ⑥1990 年 7 月 (35 年) ⑦大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

朝日プラザ品川町

品川町

販売価格 **1,380** (税込) 万円

月々返済 34,568 円

308 号室 弘前駅 徒歩 12 分・2 面バルコニーの角住戸！エアコン・ストーブ付き

3LDK

専有床面積：74.04 ㎡ (22.39 坪)
管理費：13,327 円 / 月 修繕積立金：18,880 円 / 月
①弘前市大字品川町 62 番地 1 ②宅地 ③鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 10 階建 ⑤第一種住居地域 ⑥1989 年 11 月 (35 年) ⑦大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

栄町

販売価格 **1,480** (税込) 万円

月々返済 37,073 円

4LDK 弘前城（亀甲門）徒歩 9 分

2 台用カーポート有り・物置付き

土地：250.54 ㎡ (75.78 坪) 建築：130.83 ㎡ (39.57 坪)
①弘前市大字栄町 3 丁目 2 番地 15 ②宅地 ③第一種低層住居専用地域 ④南側公道 幅員 6.3m 間口 16.8m 西側公道 幅員 7.6m 間口 18.3m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1994 年 9 月 (31 年) ⑦城西小学校・第二中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

NEW

59.99 坪 更地 198.34 ㎡

松ヶ枝

販売価格 **400** (税込) 万円

整形地で使いやすい！弘前駅 徒歩 15 分

①弘前市大字松ヶ枝 5 丁目 3 番 10 ②宅地 ④北側私道 幅員 3.9m 間口 10.4m ⑤工業地域 ⑦和徳小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

新価格

販売価格 **1,880** (税込) 万円

月々返済 47,093 円

4LDK カブセンター神田店 徒歩 7 分

小学校・コンビニも徒歩 7 分圏内

土地：277.16 ㎡ (83.84 坪) 建築：146.15 ㎡ (44.21 坪)
①弘前市大字青山 4 丁目 3 番地 4 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 ④東側公道 幅員 6m 間口 16.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1996 年 7 月 (29 年) ⑦北小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

ライオンズマンション弘前公園

白銀町

販売価格 **1,980** (税込) 万円

月々返済 49,598 円

306 号室 南西角部屋につき日当たり良好！

3LDK 四季折々の弘前公園を満喫できます

専有床面積：76.23 ㎡ (23.05 坪)
管理費：18,700 円 / 月 修繕積立金：20,340 円 / 月
①弘前市大字下白銀町 16 番地 1 ②宅地 ③鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 7 階建 ⑤第二種住居地域 ⑥1989 年 1 月 (36 年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

青山

販売価格 **2,480** (税込) 万円

月々返済 62,123 円

3LDK 北小学校 徒歩 4 分・築 12 年

オール電化・太陽光発電付き

土地：155.96 ㎡ (47.17 坪) 建築：92.04 ㎡ (27.84 坪)
①弘前市大字青山 3 丁目 18 番地 13 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺 2 階建 ④南側公道 幅員 16m 間口 8.9m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥2013 年 2 月 (12 年) ⑦北小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

田町

販売価格 **2,680** (税込) 万円

月々返済 67,133 円

4LDK ローソン田茂木町店 徒歩 2 分

築 12 年のタマホーム施工！

土地：320.70 ㎡ (97.01 坪) 建築：118.00 ㎡ (35.69 坪)
①弘前市大字田町 1 丁目 5 番地 7 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺 2 階建 ④南側公道 幅員 6.3m 間口 11.6m ⑤第一種住居地域 ⑥2012 年 8 月 (13 年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

NEW

69.31 坪 更地渡 229.13 ㎡

向外瀬

販売価格 **840** (税込) 万円

南東角地の整形地 建築条件なし

①弘前市大字向外瀬 2 丁目 12 番 1 ②宅地 ④東側私道 幅員 6m 間口 11.6m、南側私道 幅員 6m 間口 13.4m ⑤第一種住居地域 ⑦北小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

松原西

販売価格 **2,780** (税込) 万円

月々返済 69,638 円

6LDK ソーパネル搭載・蓄熱暖房機・車庫物置

ポーチ部分融雪・2 台用カーポート

土地：463.36 ㎡ (140.16 坪) 建築：180.44 ㎡ (54.58 坪)
①弘前市大字松原西 2 丁目 15 番地 6 ②宅地 ③軽量鉄骨造ステンレス鋼板 2 階建 ④南側公道 幅員 6m 間口 26.9m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥2005 年 9 月 (20 年) ⑦松原小学校・南中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

田園

販売価格 **2,980** (税込) 万円

月々返済 74,648 円

6LDK ハッピードラッグ弘前城東店 徒歩 3 分

2 台用車庫有り・融雪付き

土地：354.53 ㎡ (107.24 坪) 建築：213.84 ㎡ (64.68 坪)
①弘前市大字田園 3 丁目 6 番地 3 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 ④西側公道 幅員 6m 間口 21.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2003 年 3 月 (22 年) ⑦東小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

早稲田

販売価格 **3,700** (税込) 万円

月々返済 92,684 円

3LDK 城東タウンプラザ 徒歩 4 分

冬も安心の地下水融雪設備付き

土地：231.43 ㎡ (70.00 坪) 建築：127.93 ㎡ (38.69 坪)
①弘前市大字早稲田 1 丁目 2 番地 7 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 ④西側公道 幅員 8m 間口 10.7m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2014 年 2 月 (21 年) ⑦福村小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

新価格

早稲田

販売価格 **6,990** (税込) 万円

月々返済 175,098 円

4LDK 2 台用電動車庫（ガレージ）有り

南東角地・ゴルフ練習場付き！

土地：319.01 ㎡ (96.50 坪) 建物：258.74 ㎡ (78.26 坪)
①弘前市大字早稲田 3 丁目 8 番地 10、101 番 21 ②宅地 ③鉄骨造陸屋根 2 階建 ④南側公道 幅員 5.9m 間口 10.7m 東側公道 幅員 8m 間口 22.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2015 年 10 月 (9 年) ⑦福村小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

NEW

78.96 坪 更地渡 261.04 ㎡

北川端町

販売価格 **1,680** (税込) 万円

融雪付きの中古住宅と してもお使い頂けます！

①弘前市大字北川端町 36 番 9、南川端町 1 番 5 ②宅地 ④北側公道 幅員 6.3m 間口 9.4m ⑤商業地域 ⑦大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

売却のご相談も承ります

無料査定 家具や残置物があっても大丈夫！

無料相談 住み替えを考えている方も気軽にご相談ください

今すぐ簡単 10 秒査定！

TEL 0172-32-2028

HOUSEDO

ハウズドゥ 弘前駅前

営業時間 平日 9:00～18:00、土日 9:00～17:00 定休日 毎週水曜日・祝日・第 3 日曜日

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様

※住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初 3 年固定金利 0.95%、借入期間 40 年で算出 ※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります

第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ 千 036-8004 青森県弘前市大字大町 3 丁目 10-1 FAX 0172-55-7313 青森県知事免許 (2) 第 3540 号 (公社) 全日本不動産協会 (公社) 東北地区不動産公正取引協議会 (公社) 不動産保証協会 加盟

●発行日：2025 年 9 月 26 日 ●広告有効期限：2025 年 10 月 26 日

WEBサイト