

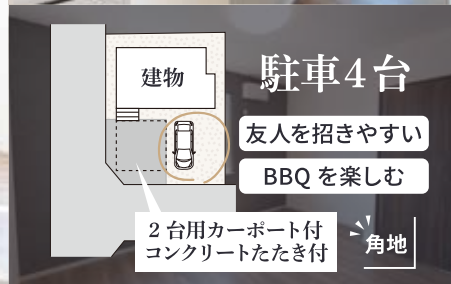
新築 完成見学会

断熱基準クリア・駐車スペース2台分以上・エリア重視

お電話ください
見学予約
受付中



お客様のあったら良いなを**PLUS**していく家



シリーズ
販売実績
470棟

ESCAPE PLUS
城東北
ZEH oriented
高断熱 高気密 省エネ

4LDK 土地+建物
販売価格 **3,890**万円 (税込)
間取りなどの
詳細はこちら

ローソン弘前城東北一丁目店 徒歩2分
さくら野百貨店弘前店 徒歩9分

ゼロエネルギー住宅に向けた性能

全サッシトリプルガラス 寒冷地スマートエアコン付 ペニンシュラ型オープンキッチン
食洗器 パントリー フリースペース 浴室乾燥機 アイカ洗面化粧台 熱交換型換気

【土地】200.50㎡ (60.65坪) 【建物】111.92㎡ (33.85坪) ①弘前市大字城東北1丁目5番地1 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④南側公道 幅員5.9m 間口10.7m、西側公道 幅員5.9m 間口13.7m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑥2025年7月(0年) ⑦東小学校・東中学校 ⑧2025年7月下旬 ⑨売主

子育てグリーン住宅 補助金40万円対象住宅 ※詳細はお問合せください
※25 支援事業

HOUSEDO ハウスドゥ 弘前駅前 TEL 0172-32-2028

ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です 定休日 毎週水曜日・祝日・第3日曜日 営業時間 平日9:00~18:00、土日9:00~17:00

仲介手数料無料 フラット35S対応住宅 アフター最大10年保証 白蟻10年保証

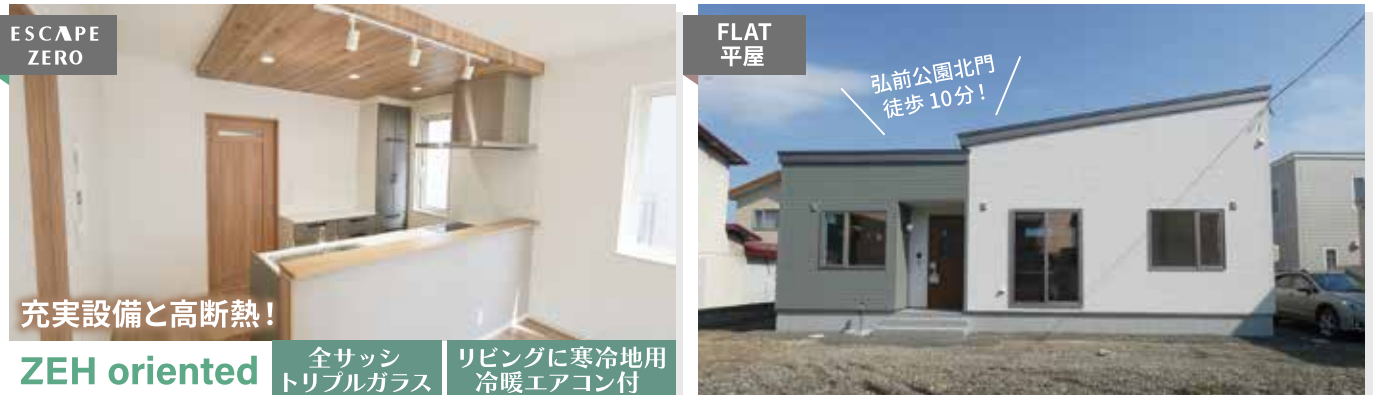
ESCAPE 将来を見据えた断熱&設備
賃貸からの脱出 エスケープ ずっと住み続けたいから、住宅設計もローン返済も安心できるとうれしい!



宮川 ツルハドラッグ 3LDK 土地建物
弘前堅田店 徒歩5分 駐車3台 販売価格 **2,340**万円 (税込) A棟
土地建物 販売価格 **2,380**万円 (税込) B棟

2台用カーポート・コンクリートたたき付 月々返済 58,616円※ 角地 月々返済 59,618円※

【土地】A: 115.49㎡ (34.93坪) B: 124.12㎡ (37.54坪) 【土地】77.83㎡ (23.54坪) ①A: 弘前市大字宮川3丁目9番地26 B: 弘前市大字宮川3丁目9番地1 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④A: 南側公道 幅員5.9m 間口8.5m B: 東側公道 幅員5.9m 間口11.4m、南側公道 幅員5.9m 間口7.2m ⑤第一種住居地域 ⑥2025年5月(0年) ⑦和徳小学校・第一中学校 ⑧即可能 ⑨売主



FLAT 平屋 弘前公園北門 徒歩10分!

南大町 駅近必見! 弘前駅 徒歩9分 ユニバース南大町店 徒歩3分

土地建物 販売価格 **2,780**万円 (税込) 3LDK 月々返済 76,402円※ 駐車3台 詳細はこちら

若党町 余裕の149坪土地! アウトドアや家庭菜園を楽しめる広さ

土地建物 販売価格 **2,680**万円 (税込) 3LDK 月々返済 67,133円※ 駐車4台以上 詳細はこちら

【土地】168.98㎡ (51.11坪) 【建物】86.94㎡ (26.29坪) ①弘前市大字南大町1丁目3番地34 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北側公道 幅員7.8m 間口9.1m ⑤第一種住居地域 ⑥2025年5月(0年) ⑦大成小学校・第三中学校 ⑧即可能 ⑨売主

【土地】495.34㎡ (149.84坪) 【建物】70.80㎡ (21.41坪) ①弘前市大字若党町3番地1 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺1階建 ④東側公道 幅員5.5m 間口6m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2024年12月(0年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧即可能 ⑨売主

見るだけ OK・住宅ローンの相談也大歓迎! まずは気軽にお問合せください

※住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初3年固定金利0.95%、借入期間40年で算出 ※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります
概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様 第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ

〒036-8004 青森県弘前市大字大町3丁目10-1 FAX 0172-55-7313 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

●発行日: 2025年7月25日
●広告有効期限: 2025年8月25日

WEBサイト



シリーズ
販売実績
470棟

新築住宅 ESCAPE

続々計画中！WEBにまだまだ新築あります

ESCAPE
NEXT

藤崎町 西豊田

3LDK 駐車4台

イオン藤崎店へ買い物しやすい距離！スーパードラッグアサヒ藤崎店 徒歩6分

詳細はこちら



A



詳細はこちら



B



ふじさき移住すまいづくり
支援金 **50万円** 対象物件

※条件等の詳細はお問合せください

2棟
共通

土地建物
販売価格 **1,990万円** (税込)

月々返済 **49,849円** ※

【土地】A：164.36㎡（49.71坪） B：163.22㎡（49.37坪） 【土地】77.83㎡（23.54坪）
①A：南津軽郡藤崎町大字西豊田3丁目3番地31 B：南津軽郡藤崎町大字西豊田3丁目3番地32 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④南東側公道 幅員8m 間口8m ⑤第一種住居地域 ⑥2025年7月（0年）⑦藤崎中央小学校・藤崎中学校 ⑧2025年7月下旬 ⑨売主

ESCAPE
NEXT

弘前市 若党町

B棟 残り1棟！

4LDK 駐車3台

通学が徒歩10分圏内！時敏小学校 徒歩7分・第一中学校 徒歩9分



間取りなどの
詳細はこちら



土地建物
販売価格 **2,330万円** (税込)

月々返済 **58,366円** ※

【土地】184.50㎡（55.81坪） 【土地】90.25㎡（27.30坪） ①弘前市大字若党町3番地8 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④北側公道 幅員5.7m 間口9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2024年12月（0年）⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧即可能 ⑨売主

ESCAPE
NEXT

弘前市 取上

A棟

4LDK 駐車4台

ローソン弘前取上店 徒歩9分・マックスバリュ安原店 車で約5分！



間取りなどの
詳細はこちら



土地建物
販売価格 **2,280万円** (税込)

月々返済 **57,113円** ※

【土地】214.87㎡（64.99坪） 【土地】90.25㎡（27.30坪） ①弘前市大字松原東4丁目7番地8 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員7m 間口12.3m、西側公道 幅員5.8m 間口12.9m ⑤第二種低層住居専用地域 ⑥2025年3月（0年）⑦松原小学校・南中学校 ⑧即可能 ⑨売主

月々返済5万円台 から

あきらめる前にご相談ください！
お客様に合った資金計画や金融機関をアドバイスします

中古住宅

すべて内覧できます！

中古戸建
物件一覧



土地
物件一覧



マンション
物件一覧



まだまだ物件あります！WEBで300件以上の物件掲載中

早稲田

ユニバース城東店 徒歩5分



4LDK 2台用電動庫車（ガレージ）有り
販売価格 **7,490万円** (税込)
月々返済 **187,623円** ※

土地：319.01㎡（96.50坪） 建築：258.74㎡（78.26坪） ①弘前市大字早稲田3丁目8番地10、101番21 ②宅地 ③鉄骨造陸屋根2階建 ④南側公道 幅員5.9m 間口10.7m 東側公道 幅員8m 間口22.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2015年10月（9年）⑦福村小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

宮川

セブンイレブン弘前宮川2丁目店 徒歩5分



1LDK+納戸 徒歩5分圏内にコンビニ、
ドラッグストア、病院有り
販売価格 **1,000万円** (税込)
月々返済 **25,049円** ※

土地：146.24㎡（44.23坪） 建築：54.33㎡（16.43坪）
①弘前市大字宮川2丁目5番地9 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④西側公道 幅員6m 間口8.5m ⑤第一種住居地域 ⑥1993年7月（32年）
⑦和徳小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

土地情報

堅田

販売価格 **1,100万円**

85.61坪

更地渡 **283.03㎡**

①弘前市大字堅田5丁目24番6、24番12 ②宅地 ④西側公道 幅員8.1m 間口16.1m ⑤第一種住居地域 ⑦和徳小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介
東側川へ隣接しているため、雪捨て場には困りません！

外崎

販売価格 **1,180万円**

78.61坪

更地渡 **259.89㎡**

①弘前市大字外崎2丁目5番31、5番15、5番16 ②宅地
④西側私道 幅員4m 間口11.8m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑦豊田小学校・第五中学校 ⑧要相談 ⑨媒介
交通量の少ない静かな立地です！

桔梗野

販売価格 **680万円**

61.97坪

更地渡 **204.87㎡**

①弘前市大字桔梗野2丁目16番8、15番15 ②宅地 ④北側公道 幅員6m 間口6.8m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦桔梗野小学校・第四中学校 ⑧要相談 ⑨媒介
桔梗野小学校 徒歩4分・コンビニも徒歩圏内！

浜の町

致遠小学校 徒歩3分・通学も安心！

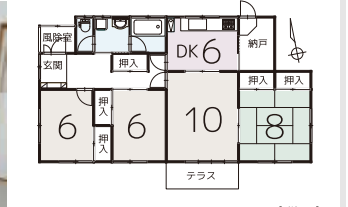


4LDK 築10年・2台用カーポート付き
販売価格 **2,500万円** (税込)
月々返済 **62,624円** ※

土地：172.48㎡（52.17坪） 建築：103.01㎡（31.16坪）
①弘前市大字浜の町北1丁目3番地17 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建
④東側公道 幅員6m 間口10.2m ⑤第一種中高層住居専用地域
⑥2015年3月（10年）⑦致遠小学校・第二中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

桔梗野

ファミリーマート弘前桔梗野三丁目店 徒歩4分



4DK 2024年12月リフォーム
仲介手数料無料
販売価格 **1,880万円** (税込)
月々返済 **47,093円** ※

土地：256.16㎡（77.48坪） 建築：93.27㎡（28.21坪） ①弘前市大字桔梗野5丁目12番地14 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺1階建 ④北側私道 幅員5.6m 間口18.7m、西側私道 幅員5.4m 間口11.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1998年12月（26年）⑦桔梗野小学校・第四中学校 ⑧即可能 ⑨売主

【リフォーム内容】システムキッチン交換、洗面化粧台交換、シャワー便座交換、給湯器交換、換気扇交換・新設、照明器具交換、屋根塗装、外壁改修、シーリング打直し、地デジアンテナ交換、クッションフロア張替、クロス張替、防蟻処理、ハウスクリーニング

藤崎町への移住支援金50万円 対象地！

藤崎町
西豊田

販売価格 **880万円**

158.43坪

更地 **523.74㎡**

①南津軽郡藤崎町大字西豊田3丁目3番30 ②宅地 ④南東側公道 幅員8m 間口6.4m ⑤第一種住居地域 ⑦藤崎中央小学校・藤崎中学校 ⑧2025年7月下旬 ⑨売主
C区画 仲介手数料無料 上下水道引込渡し

藤崎町
西豊田

販売価格 **598万円**

50.42坪

更地 **166.69㎡**

①南津軽郡藤崎町大字西豊田2丁目2番8 ②宅地 ④東側公道 幅員8m 間口12.6m ⑤近隣商業地域 ⑦藤崎中央小学校・藤崎中学校 ⑧要相談 ⑨売主
仲介手数料無料 イオン藤崎店や藤崎駅が近隣で便利！