

新築 ゆとりある空間 駐車2台分以上!

16件販売中! 仲介手数料無料 白蟻10年保証 アフター最大10年保証



カーポートやコンクリートたたきなど外構工事もご相談ください

※別途費用がかかります ※物件によって除外される場合もあります

販売実績 400棟 達成

土地付き新築分譲住宅 ESCAPE

青森で培った断熱仕様 注文住宅クラスの設備

高品質と低価格の両立 生活環境を考えた立地



設備や構造の詳細はこちら

PLUS フラット35S対応 シリーズ最高峰の充実プラン

ZERO フラット35S対応 設備が整った即・新生活プラン

NEXT フラット35対応 高品質を保つコンパクトプラン

PULS 4LDK 南大町 ユニバース南大町店まで 250m

ZEH oriented 仕様 食洗器付き・トリプルガラス仕様

見学可能

土地: 190.59㎡ (57.65坪) 建物: 105.98㎡ (32.05坪)

駐車2台以上 SMART KEY

販売価格 **3,380万円** (税込) + 諸経費 265万円 (税込)

※返済例 借入 3,645万円 月々返済 **86,257円**

①弘前市大字南大町2丁目10番地10②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道 幅員16m 間口6.2m、北側側道 幅員3.6m 間口11.1m⑤準工業地域⑥2023年11月(0年)⑦大成小学校・第三中学校⑧2024年3月下旬⑨売主

ZERO 3LDK 南城西 西小学校まで 670m

見学可能

土地: 132.16㎡ (39.97坪) 建物: 82.23㎡ (24.87坪)

駐車2台 残り1区画

区画A棟 販売価格 **2,090万円** (税込) + 諸経費 206万円 (税込)

※返済例 借入 2,296万円 月々返済 **54,333円**

①弘前市大字南城西2丁目3番地19②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道 幅員6m 間口7.4m⑤第一種低層住居専用地域⑥2023年4月(0年)⑦西小学校・第二中学校⑧即可能⑨売主

NEXT 3LDK 桔梗野 桔梗野小学校まで 370m

土地: 103.50㎡ (31.30坪) 建物: 77.83㎡ (23.54坪)

駐車2台 建築中

新築(R05 確認建セ弘弘前第0212号)

販売価格 **1,990万円** (税込) + 諸経費 253万円 (税込)

※返済例 借入 2,243万円 月々返済 **53,079円**

①弘前市大字桔梗野2丁目16番地7②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④北側公道 幅員6.1m 間口8.5m、東側側道 幅員3.3m 間口11.5m⑤第一種中高層住居専用地域⑦桔梗野小学校・第四中学校⑧要相談⑨売主

NEXT 4LDK 新町 城西小学校まで 990m

土地: 191.73㎡ (57.99坪) 建物: 90.25㎡ (27.30坪)

駐車3台以上 建築中

新築(R05 確認建セ弘弘前第0195号)

販売価格 **2,280万円** (税込) + 諸経費 228万円 (税込)

※返済例 借入 2,538万円 月々返済 **59,350円**

①弘前市大字新町56番地6②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道 幅員5.3m 間口11.4m⑤第一種中高層住居専用地域⑦城西小学校・第二中学校⑧2024年4月下旬⑨売主

ZERO 3LDK 城東 第五中学校まで 700m

見学可能

土地: 152.00㎡ (45.98坪) 建物: 88.03㎡ (26.62坪)

駐車3台 SMART KEY

区画A棟 販売価格 **2,290万円** (税込) + 諸経費 208万円 (税込)

※返済例 借入 2,498万円 月々返済 **59,113円**

①弘前市大字城東5丁目16番地7②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④西側公道 幅員6m 間口10.4m、北側公道 幅員6m 間口14m⑤第一種中高層住居専用地域⑥2023年5月(0年)⑦豊田小学校・第五中学校⑧即可能⑨売主

ZERO 3LDK 寒沢町 メガ富田店まで 710m

見学可能

土地: 140.62㎡ (42.53坪) 建物: 85.29㎡ (25.80坪)

駐車3台 全3区画

区画C棟 販売価格 **2,190万円** (税込) + 諸経費 222万円 (税込)

※返済例 借入 2,412万円 月々返済 **57,078円**

①弘前市大字寒沢町19番地50②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道 幅員5m 間口9.8m⑤第一種中高層住居専用地域⑥2023年11月(0年)⑦大成小学校・第三中学校⑧即可能⑨売主

NEXT 3LDK 寒沢町 メガ富田店まで 740m

見学可能

土地: 120.45㎡ (36.43坪) 建物: 77.83㎡ (23.54坪)

駐車3台 全3区画

区画B棟 販売価格 **1,980万円** (税込) + 諸経費 222万円 (税込)

※返済例 借入 2,202万円 月々返済 **52,109円**

①弘前市大字寒沢町19番地49②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道 幅員5m 間口7.8m、西側側道 幅員5.5m 間口12.1m⑤第一種中高層住居専用地域⑥2023年11月(0年)⑦大成小学校・第三中学校⑧即可能⑨売主

NEXT 4LDK 小比内 豊田小学校まで 320m

見学可能

土地: 230.66㎡ (69.77坪) 建物: 90.25㎡ (27.30坪)

駐車4台以上 全2区画

区画20 販売価格 **2,490万円** (税込) + 諸経費 212万円 (税込)

※返済例 借入 2,702万円 月々返済 **63,941円**

①弘前市大字小比内2丁目15番地22②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④東側公道 幅員7.4m 間口10.3m⑤指定の無い区域⑥2023年10月(0年)⑦豊田小学校・第五中学校⑧即可能⑨売主

NEXT 4LDK 安原 マックスバリュ安原店まで 330m

かっぱ寿司弘前安原店まで 120m (徒歩約1分) 徒歩圏内に飲食店やスーパーマーケットがあります

A B

区画A棟 土地: 236.06㎡ (71.40坪) 建物: 90.25㎡ (27.30坪) 駐車3台以上 建築中 新築(R05 確認建セ弘弘前第0172号)

区画B棟 土地: 235.74㎡ (71.31坪) 建物: 90.25㎡ (27.30坪) 駐車3台以上 建築中 新築(R05 確認建セ弘弘前第0173号)

2棟共通 販売価格 **2,590万円** (税込) + 諸経費 219万円 (税込)

※返済例 借入 2,809万円 月々返済 **66,473円**

①A: 弘前市大字安原1丁目2番地2 B: 弘前市大字安原1丁目2番地24②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④北側公道 幅員12m 間口9.4m⑤第一種住居地域⑦松原小学校・南中学校⑧2024年4月下旬⑨売主

NEXT 3LDK 小比内 豊田小学校まで 260m

見学可能

土地: 128.31㎡ (38.81坪) 建物: 77.83㎡ (23.54坪)

駐車3台 残り1区画

区画A棟 販売価格 **2,098万円** (税込) + 諸経費 201万円 (税込)

※返済例 借入 2,299万円 月々返済 **54,404円**

①弘前市大字小比内2丁目4番地26②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④北側公道 幅員6m 間口8.5m⑤第一種中高層住居専用地域⑥2023年3月(0年)⑦豊田小学校・第五中学校⑧即可能⑨売主

NEXT 4LDK 川先 第五中学校まで 530m

土地: 216.00㎡ (65.34坪) 建物: 90.25㎡ (27.30坪)

駐車4台 建築中

新築(R05 確認建セ弘弘前第0170号)

販売価格 **2,530万円** (税込) + 諸経費 218万円 (税込)

※返済例 借入 2,748万円 月々返済 **65,030円**

①弘前市大字川先3丁目15番地12②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④東側公道 幅員6m 間口11m⑤第一種低層住居専用地域⑦豊田小学校・第五中学校⑧2024年3月中旬⑨売主

まだまだ 物件多数 WEB公開中 579件 店頭公開情報 1547件

HOUSEDO ハウスドゥ 弘前駅前 TEL0172-32-2028

定休日 毎週水曜・祝日・第3日曜

※概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様 ⑩月々返済額(住宅ローンを借りた場合): 当初3年固定金利0.65%、借入期間40年で算出

発行日: 2024年2月2日 広告有効期限: 2024年3月2日
〒036-8004 青森県弘前市大字大町3丁目10-1 TEL/0172-32-2028 FAX/0172-55-7313 営業時間 /9:00~18:00、土曜9:00~17:00、日曜10:00~17:00
青森県知事免許(1)第3540号(公社)全日本不動産協会(公社)東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)不動産保証協会

第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ



中古 まだまだ物件あります **WEB公開中 579件** **店頭公開情報 1547件**
土地 **販売中の不動産 550件以上!** **WEBサイトで物件を毎日更新**


早稲田 セキスイハイム施工・展示場仕様で設備充実



7DK 土地：330.74㎡ (100.04坪) **NEW 価格 2,680万円** (税込)
 建築：232.74㎡ (70.40坪) **月々返済 63,420円**
 1台用カーポート付き **見学可能** **駐車2台**

①弘前市大字早稲田4丁目7番地1 ②宅地 ③軽量鉄骨造コンクリート板葺2階建
 ④北側公道幅員8m 間口15m 西側公道幅員16m 間口21.4m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑥2007年10月(16年) ⑦福村小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介


堅田 ダイワハウス施工のオール電化住宅



4LDK 土地：263.49㎡ (79.70坪) **販売価格 3,080万円** (税込)
 建築：128.69㎡ (38.92坪) **月々返済 72,886円**
 2台用カーポートソーラーパネル付き **見学可能** **駐車2台**

①弘前市大字堅田字神田433番地2他2番 ②宅地 ③軽量鉄骨造合金メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道幅員6m 間口16.2m ⑤指定の無い区域 ⑥2013年9月(10年) ⑦城東小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

堅田 カブセンター神田店まで790m



4LDK 土地：253.87㎡ (76.79坪) **販売価格 2,980万円** (税込)
 建築：110.95㎡ (33.56坪) **月々返済 70,520円**
 2台用カーポート ガーデニングスペース有 **見学可能** **駐車3台**

①弘前市大字堅田字神田498番地34 ②宅地 ③木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
 ④南側公道幅員6m 間口19.7m ⑤指定の無い区域 ⑥2015年12月(8年) ⑦城東小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

田町 ハッピー・ドラッグ弘前堅田店まで600m



3LDK 土地：198.94㎡ (60.17坪) **販売価格 1,680万円** (税込)
 建物：102.67㎡ (31.05坪) **月々返済 39,756円**
 2台用カーポート **見学可能** **駐車3台**

①弘前市大字田町4丁目11番地28 ②宅地 ③木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
 ④南側私道幅員6m 間口14.6m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1994年2月(30年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

田町 マツモトキヨシ弘前堅田店まで440m



1LDK 土地：277.68㎡ (83.99坪) **販売価格 1,480万円** (税込)
 建築：70.37㎡ (21.28坪) **月々返済 35,023円**
 2台用カーポート オール電化の平屋 **見学可能** **駐車3台**

①弘前市大字田町2丁目1番地3 ②宅地 ③木造垂鉛メッキ鋼板葺1階建
 ④東側公道幅員7.2m 間口7.1m、西側公道幅員5.9m 間口7.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2004年11月(20年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

撫牛子 築8年! 撫牛子駅まで250m



3LDK 土地：165.29㎡ (50.00坪) **販売価格 1,770万円** (税込)
 建築：80.86㎡ (24.46坪) **月々返済 41,886円**
 ウォークインクローゼット有り **見学可能** **駐車2台**

①弘前市大字撫牛子1丁目13番地10 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建
 ④西側公道幅員2.8m 間口8.6m ⑤第一種住居地域 ⑥2015年4月(8年) ⑦城東小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介


八幡町 ハッピー・ドラッグ弘前堅田店まで510m



5DK 土地：178.05㎡ (53.86坪) **販売価格 1,480万円** (税込)
 建物：103.50㎡ (31.30坪) **月々返済 35,023円**
 裏庭有り・物置有り **見学可能** **駐車1台**

①弘前市大字八幡町1丁目7番地11 ②宅地 ③木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
 ④南側私道幅員6m 間口13.2m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1993年5月(30年) ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

清水 サンルーム&ウォークイン有り



3LDK 土地：218.38㎡ (66.05坪) **販売価格 1,390万円** (税込)
 建物：114.54㎡ (34.64坪) **月々返済 32,893円**
 1台用カーポート付 **見学可能** **駐車3台**

①弘前市大字清水2丁目4番地6 ②宅地 ③木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
 ④東側私道幅員3.9m 間口11.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2009年3月(14年) ⑦桔梗野小学校・第四中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

見放題 WEBサイトからかんたん登録1分
 会員登録7限定公開物件が
 お気に入り&履歴機能付き 店頭公開物件をお届け 新築情報をメールでお知らせ

チラシ掲載物件をスマホでチェック!
 内観写真を豊富に掲載! WEBからお問合せもできます



城東中央 南東向き・さくら野百貨店弘前店まで580m・コンビニが目前なので買い物も便利

ミリオンパレス弘前 407号室



2LDK **見学可能**
 専有床面積：55.74㎡ (16.86坪)
 管理費：8,550月
 修繕積立金：9,450円/月

販売価格 780万円 (税込)
月々返済 18,458円

①弘前市大字城東中央3丁目5番地3 ②宅地 ③鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根11階建
 ⑤商業地域 ⑥1991年5月(32年) ⑦東小学校・東中学校 ⑧即可能 ⑨媒介

浜の町東 **販売価格 300万円** 48.77坪 **更地渡** 161.23㎡

①弘前市大字浜の町東3丁目9番17 ②宅地 ④西側私道幅員6.2m 間口11.6m ⑤準工業地域 ⑦致遠小学校・第二中学校 ⑧要相談 ⑨媒介
 お好きなハウスメーカーで建築可能な整形地です!

西城北 **販売価格 680万円** 166.81坪 **更地渡** 551.45㎡

①弘前市大字西城北1丁目5番18、5番19 ②宅地
 ④南側公道幅員3.5m 間口13m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

田茂木町 **販売価格 1,500万円** 75.03坪 **更地** 248.06㎡

①弘前市大字田茂木町86番2、86番5 ②宅地
 ④北側公道幅員11m 間口12.8m、東側公道幅員8.4m 間口5.8m ⑤第一種住居地域 ⑦時敏小学校・第一中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

在府町 **販売価格 1,080万円** 80.43坪 **更地渡** 265.91㎡

①弘前市大字在府町79番2 ②宅地 ④東側公道幅員5.4m 間口4.6m
 ⑤第一種住居地域(過半)・第一種中高層住居専用地域 ⑦朝陽小学校・第四中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

稲田 **販売価格 1,180万円** 55.66坪 **更地渡** 184.00㎡

①弘前市大字稲田2丁目12番15 ②宅地 ④北側公道幅員5.2m 間口9.4m
 ⑤第一種住居地域 ⑦東小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介
 お好きなハウスメーカーで建築可能な整形地です!

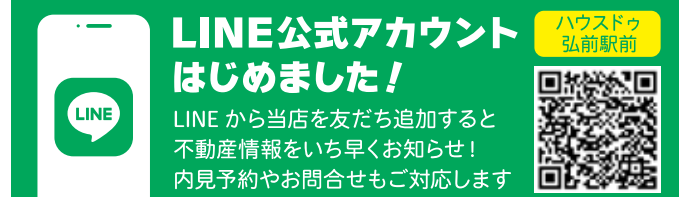
楮町 **販売価格 1,980万円** 74.61坪 **現況引渡** 246.67㎡

①弘前市大字楮町5番19 ②宅地 ④南側公道幅員9m 間口13.3m、東側公道幅員16m 間口17.7m ⑤第一種住居地域 ⑦第三大成小学校・第三中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

松原東 **販売価格 780万円** 64.99坪 **更地渡** 214.87㎡

①弘前市大字松原東4丁目7番地8 ②宅地
 ④西側公道幅員5.9m 間口12.9m、東側公道幅員7.3m 間口12.3m ⑤第二種低層住居専用地域 ⑦松原小学校・南中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

LINE公式アカウント はじめました!
 LINEから当店を友だち追加すると不動産情報をいち早くお知らせ! 内見予約やお問合せもご対応します




空き家・相続不動産の売却もおまかせください! **査定も相談も無料**
 仲介 または 買取 でお客様にぴったりな売却方法をご提案!



ご見学や住宅ローン・売却相談もまずは気軽にお問い合わせください!

HOUSEDO ハウスドゥ 弘前駅前 **TEL 0172-32-2028**

発行日：2024年2月2日 広告有効期限：2024年3月2日 毎週水曜・祝日・第3日曜定休 **第一不動産グループ(株)ハウスリアルティ**
 〒036-8004 青森県弘前市大字大町3丁目10-1 TEL 0172-32-2028 FAX 0172-55-7313 営業時間 平日9:00~18:00、土日9:00~17:00
 青森県知事免許(1)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会



※概要：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様の順に掲載しています。
 ※月々返済額(住宅ローンを借りた場合)：当初3年固定金利0.65%、借入期間40年で算出